

VÝROČNÍ ZPRÁVA

Sportovního centra Semily, příspěvkové organizace za rok 2020

Základní údaje o organizaci:

Zřizovatel: Město Semily
IČO 00276111
Husova 82
513 01 Semily

Organizace: Sportovní centrum Semily, příspěvková organizace
IČO 71183680
3. května 327
513 01 Semily

Charakteristika organizace:

Sportovní centrum je příspěvkovou organizací Města Semily. Bylo založeno na základě zřizovací listiny s účinností od 1. 1. 2004. Hlavním účelem organizace je spravování a provozování sportovišť a sportovních zařízení v Semilech.

Hlavní činnost:

Hlavní činností Sportovního centra je zajišťování správy a provozování sportovišť a sportovních zařízení, pořádání sportovních a kulturních akcí a vytváření potřebných technických a provozních podmínek pro tuto činnost.

Doplňková činnost:

Příspěvkové organizaci je zřizovatelem povolena následující doplňková činnost, která navazuje na hlavní účel a předmět činnosti příspěvkové organizace.

Okruhy doplňkové činnosti jsou:

- Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona, obory činnosti: Poskytování služeb pro zemědělství, zahradnictví, rybníkářství, lesnictví a myslivost, Poskytování technických služeb, Zprostředkování obchodu a služeb, Velkoobchod a maloobchod, Ubytovací služby, Pronájem a půjčování věcí movitých, Provozování tělovýchovných a sportovních zařízení a organizování sportovní činnosti
- Provozování solárií,
- Masérské, rekondiční a regenerační služby,
- Krátkodobé pronájmy nemovitého majetku předaného organizaci k hospodaření ke kulturním, společenským, podnikatelským a humanitárním účelům,
- Dlouhodobé pronájmy nemovitého majetku předaného organizaci k hospodaření

Zpráva o činnosti organizace v roce 2020

Během roku 2020 zajišťovalo Sportovní centrum zázemí pro tréninky, utkání a turnaje jednotlivých sportovních oddílů a klubů, fungovalo jako organizátor sportovních a obdobných akcí, a pořádalo několik sportovních kurzů. Nejvíce zastoupenými aktivitami na vnitřních sportovištích jsou florbal, sálová kopaná, squash, tenis, volejbal, stolní tenis, badminton, taneční průprava, na venkovních sportovištích pak kopaná, volejbal, atletika, požární sport a hokej. Doplňkově organizace zajišťuje wellness služby typu sauny, solária a masáže.

V pronájmu cizím subjektům byly prostory restaurace (paní Armenta), dále pak hala na aerobik (paní Boučková), posilovna (p. Machytka a paní Hlavová), kanceláře (OSTS Semily, TJ Semily), prostory pro masáže (p. Mikláš, paní Andrea Dobešová), kiosek na stadionu (SK Semily) a část skladu v Řekách (p. Pražák). Ke sportovním účelům byly přenechány volejbalové kurty (TJ Semily) a spodní hřiště na stadionu (především SK Semily). Horní hřiště a část kabin na stadionu je formou výpůjčky využívána SK Semily.

Sportovní centrum funguje za nepřetržitého provozu vždy od pondělí do neděle od 6.00 do 23.00 hod. V dopoledních hodinách je centrální hala využívána pro hodiny tělesné výchovy Integrované střední školy v Semilech a Základní a střední školy waldorfské v Semilech. Halu ke své činnosti využívají kromě jiných i sportovci TJ Semily, přičemž úhrada se provádí odepisováním hodnoty vkladu této organizace do vybudování Sportovního centra. Provoz venkovních sportovišť je zajišťován podle potřeb a požadavků sportovců, sportovních oddílů a dalších institucí.

Do provozu nám v roce 2020 výrazně zasáhly důsledky koronavirové pandemie, několikrát jsme během roku museli dveře Sportovního centra pro veřejnost buď úplně uzavřít nebo jsme byli v provozu sportovišť, wellness služeb či hotelu výrazně omezováni různými nařízeními vlády.

I přesto se několik akcí uskutečnilo – především florbalové a sálové fotbalové turnaje na hale, na stadionu pak fotbalová utkání a volejbalové soutěže.

Sportovní centrum mimo akcí v hlavní sezóně pořádá také týdenní prázdninová a víkendová soustředění oddílů z celé České republiky – jedná se především o volejbalová a florbalová soustředění a během celého roku se u nás konají také víkendové cvičební a relaxační pobyty. Na hotelu bylo v roce 2020 ubytováno 1.133 hostů na 2.351 3.926 nocí (tedy asi o 40 % méně než v předchozím roce).

Sportovní centrum dále sezónně provozovalo mobilní kluziště na ploše vedle Okresního státního archivu, kde byly kromě hodin vyhrazeným školám, veřejnosti a jednotlivým oddílům pořádány také kurzy bruslení pro děti, kurzy bruslení pro dospělé, hokejová příprava a maškarní karneval.

Na základě dohody s SK Semily byla částečně zabezpečována údržba jimi využívaných ploch na stadionu. Dále jsme zajišťovali údržbu ostatních venkovních ploch na stadionu a prostoru koupaliště, tj. sekání trávy, opravy oplocení a jiné.

Personální zabezpečení

V roce 2020 bylo ve Sportovním centru zaměstnáno celkem stálých 12 zaměstnanců (někteří pouze po část roku), a to:

Ing. Lenka Havlová ředitelka organizace
Pavel Šrejma správce vnitřních sportovišť
Stanislav Macák správce venkovních sportovišť
Petr Hýsek správce kluziště (sezónně)
Vlastimil Pastorek správce kluziště (sezónně)
Jaroslava Maryšková ekonomka (zkrácený úvazek)
Štěpána Marková ekonomka (zkrácený úvazek)
Hana Bažantová recepční
Martina Hlůžová recepční
Michaela Špidlenová recepční
Zdeňka Hrušková uklízečka
Hana Černá uklízečka

Stabilně tedy organizace po celý rok zaměstnává 9 stálých zaměstnanců.

Vedle toho zaměstnáváme také několik brigádníků na základě dohod o provedení práce či dohody o pracovní činnosti – na práce charakteru sezónního (stadion, mobilní kluziště), na víkendové směny na recepci, na výpomoc při víkendových akcích, a také pro účely zástupu za stálé zaměstnance.

Zpráva o hospodaření

Hlavní činnost organizace :

Výnosy z hlavní činnosti s provozní dotací	8.052.788,63 Kč
Náklady v hlavní činnosti	8.500.187,72 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění	- 447.399,09 Kč

Doplňková činnost :

Výnosy v ekonomické činnosti	2.306.135,50 Kč
Náklady v ekonomické činnosti	1.858.736,41 Kč
Výsledek hospodaření po zdanění	447.399,09 Kč

Stav fondů

	Stav k 1.1.2020	Stav k 31.12.2020
Fond odměn	25.825,80 Kč	25.825,80 Kč
Fond FKSP	51.947,50 Kč	44.444,50 Kč
Fond rezervní	126.440,39 Kč	126.440,39 Kč
Fond reprodukce majetku	587.499,83 Kč	596.211,83 Kč

(Na fondu reprodukce majetku zůstala k 31.12.2020 nevyčerpaná částka určená na rekonstrukci místnosti pro solárium a zakoupení přístroje.)

Jiné zdroje

Příspěvkové organizaci byl v roce 2020 v rámci schváleného rozpočtu a dalších rozpočtových opatření během roku poskytnut zřizovatelem neinvestiční příspěvek na provoz ve výši 6.077.694,00 Kč a neinvestiční příspěvek na odpisy ve výši 2.496.503,00 Kč (před snížením o vratku vyrovnávací platby). Dále nám byl zřizovatelem poskytnut investiční příspěvek na zakoupení kontejneru na trávu na stadion ve výši 50.000,00 Kč (nevyčerpaná částka ve výši 6.634,00 Kč byla ponechána na investičním fondu s určením pro budoucí použití při nákupu solária).

Péče o spravovaný majetek

1. Investiční činnost

V roce 2020 probíhala přestavba místnosti pro solárium. Vzhledem k tomu, že dosud nedošlo k dodávce přístroje a dokončovacím pracím včetně kolaudace, investice nebyla zařazena do užívání. Na investičním fondu tedy stále zůstává částka ve výši 586.634,00 Kč na plánovanou rekonstrukci místnosti pro solárium a zakoupení přístroje.

2. Údržba a opravy

Na údržbu a opravy majetku vynaložila organizace v roce 2020 částku ve výši celkem 308,10 tis. Kč. V této položce je zahrnuta mj. i oprava malotraktoru (13,40 tis. Kč), výměna ventilátorů UPS (28,93 tis. Kč), pokládka koberce na stolním tenise (22,30 tis. Kč), oprava zadního vchodu SC (98,30 tis. Kč) a oprava rolby na kluzišťě (69,10 tis. Kč).

3. Inventarizace stavu majetku, pohledávek a závazků

Inventarizační komise Sportovního centra provedla řádnou periodickou inventarizaci hmotného a nehmotného investičního majetku, zásob zboží, závazků, pohledávek a pokladní hotovosti k 31. 12. 2020.

Výsledky kontrol, mimořádné události

V roce 2020 byla provedena kontrola hospodaření s veřejnými prostředky za rok 2019 a průběžná kontrola hospodaření s veřejnými prostředky v průběhu roku 2020. Kontroly proběhly bez závad.

Pravidelně probíhaly kontroly jakosti vody v sauně a odpadní vody. Na základě výsledků těchto kontrol byla průběžně přijímána potřebná opatření k odstranění případných nedostatků ve kvalitě vody.

Dále byly ve Sportovním centru prováděny kontroly na dodržování základních hygienických předpisů, revize plynových zařízení, výtahů, komínů, hasicích přístrojů a ostatních vybraných zařízení.

Kontroly neshledaly žádné porušení předpisů, které by omezilo provoz sportovišť v SC Semily.

Výhled organizace do budoucna

Naší prioritou po znovuotevření sportovišť musí být co nejrychlejší návrat do stavu, ve kterém jsme se nacházeli na začátku minulého roku. Byla to optimální situace, kdy jsme se snažili o rozšiřování našich aktivit, zvyšování tržeb, a to spolu se zvyšováním kvality a množství nabízených služeb v oblasti sportu, regenerace a wellness služeb nejen pro sportovce, ale také pro širokou veřejnost. Naším cílem stále zůstává především spokojenost zákazníků.

V platnosti zůstávají i nadále všechny nájemní smlouvy, přičemž je průběžně aktualizována výše nájemného dle inflačních doložek ve smlouvách uvedených.

Provoz sportovišť bude i nadále rozdělen na dvě části. První tvoří výuka tělesné výchovy zdejších škol, a druhou pak v co největší míře komerční využití sportovními oddíly a veřejností.

Kromě běžně prováděných oprav, údržby a postupné obnovy vybavení všech sportovišť a příslušenství bychom uvítali také kompletní rekonstrukci atletického stadionu včetně nového zázemí pro sportovce. Část finančních prostředků rovněž doporučuji investovat do obnovy technologie mobilního kluziště. Je třeba plánovat i rozšíření vnitřních tréninkových prostor.

V Semilech, dne 25. února 2021

Ing. Lenka Havlová

ředitelka Sportovního centra Semily